

Erweiterungsbau Bürogebäude OG 27

Baubureau OG 27 | Trimmis

Chrüzgass 5 | 7203 Trimmis

Bauherrschaft

Baubureau OG 27, Chrüzgass 5, 7203 Trimmis

Bauingenieur/-in

Alping.ch Gartmann & Joos Bauingenieure AG

Weitere Mit-Autoren

atelier.ZARRA

Fertigstellung

2026

Gebaut für das Danach

An der Stelle eines verfallenen Stalls steht in Trimmis ein neuer Bau für die OG Gruppe. Das alte Volumen ist eins zu eins erhalten. Was früher Bruchsteinmauerwerk war, ist heute ein monolithisches Einsteinmauerwerk, 425 Millimeter stark und ohne Dämmschicht. Aussen ein Kalkputz, unbehandelt und ohne Farbe.

Der Bau denkt über seine erste Nutzung hinaus. Auf 130 Quadratmetern arbeiten heute fünf Personen.

Eingang, Küche, Nasszelle und Technik liegen unten, zwei Räume oben. Eingebettet zwischen Wohnhäusern ist das Haus auf eine spätere Umnutzung zum Wohnen angelegt.

Wenige Materialien, wenige Schichten. Tragwerk, Oberfläche und Raumabschluss fallen zusammen.

Sichtbeton prägt die Decken, im Obergeschoss liegen die Heizrohre offen in der Platte. Eine Luft-Wasser-Wärmepumpe an der Fassade versorgt das Haus. Handwerker und Materialien kommen aus der Region.

Ein kleiner Bau mit klarer Haltung. Gebaut, um lange zu bleiben und sich anzupassen.



Fotograf/-in: Ralph Feiner

