

Neubau Mehrfamilienhaus

haefele schmid architekten ag | Zürich

Motta Pitschna 702 | 7550 Scuol

Bauherrschaft

Häfele Bernhard, Motta Pitschna 702, 7550 Scuol

Bauingenieur/-in

Caprez Bauingenieure, 7550 Scuol

Weitere Mit-Autoren

Werkstatt GmbH, 8908 Hedingen

Fertigstellung

2022

Die Grundrissform bezieht sich auf die trapezförmige Parzelle geometrie, deren Breitseite sich auf der südlichen Hangseite befindet. Der Baukörper ist im Zentrum des Freiraums der beiden Nachbarbauten angeordnet und rechtwinklig zum Hangverlauf ausgerichtet. Unter dem Hochbau findet sich die unterirdisch eingelassene Einstellhalle deren Zufahrt über eine Rampe erfolgt.

Der Kompakte Baukörper, ist im Untergeschoss sichtbar in den Berg eingelassen, wodurch eine tiefgreifende Einbettung und eine standfeste „Verwurzelung“ suggeriert wird.

Der Baukörper öffnet sich vollständig gegen Süden, während die Nordfassade und insbesondere die beiden Seitenfassaden nur durch kleine Fensteröffnungen perforierte sind.

Durch die Vereinigung von Geschosswohnungen und Maisonettwohnungen in einem Baukörper wird das Fassadenbild durch zweigeschossige Öffnungen geprägt und das Innenleben authentisch abgebildet.



Fotograf/-in: Studio Gataric Fotografie, 8048 Zürich