

Haus Caluna

Andreas Fuhrmann Gabrielle Hächler Architekten ETH BSA SIA | Zürich

Baugesellschaft Caluna | Calunaweg 1 | 7000 Chur

Bauherrschaft

Baugesellschaft Caluna, Calunaweg 1, 7000 Chur

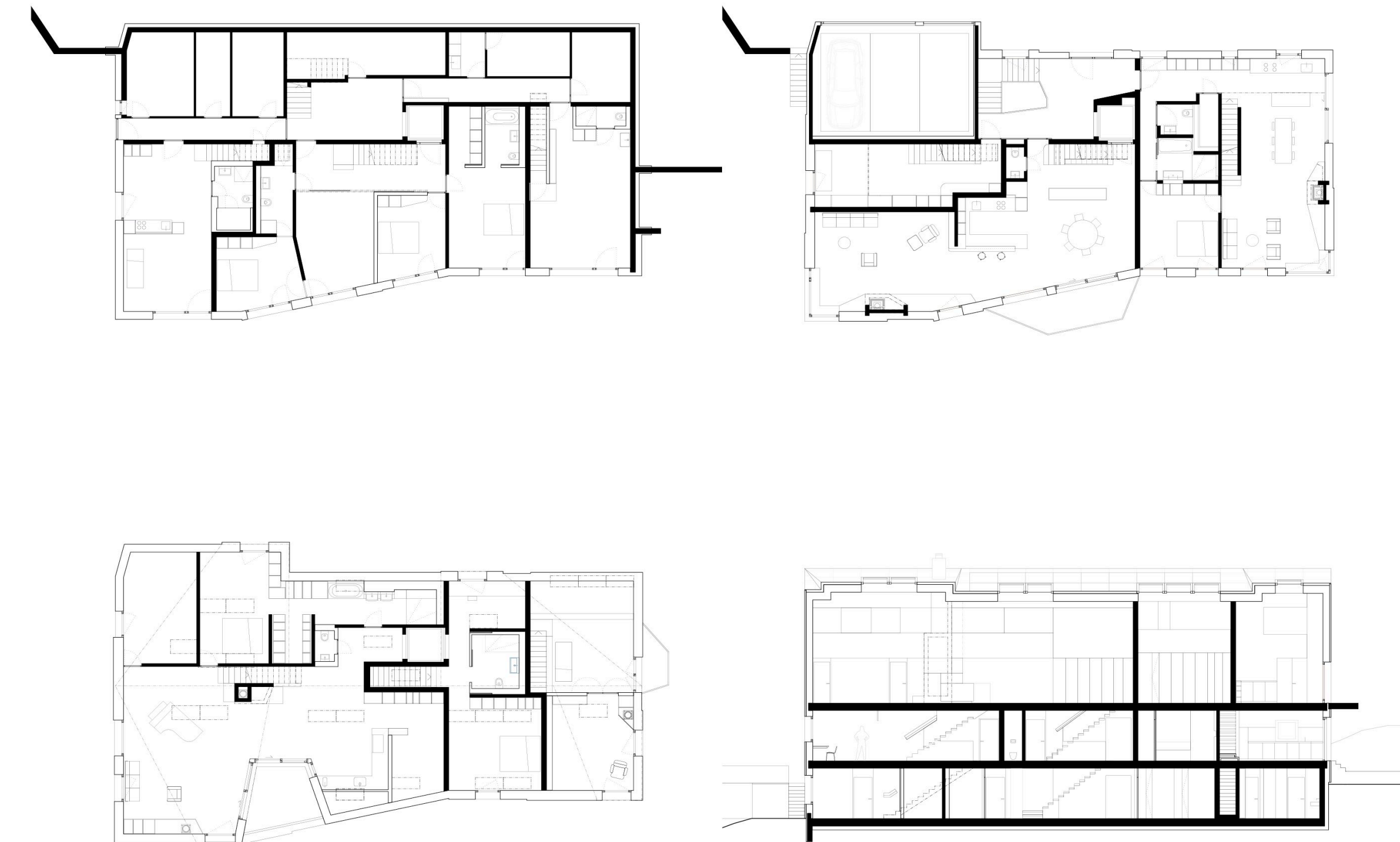
Bauingenieur/-in

Ferrari Gartmann AG 7000 Chur

Fertigstellung

2026

«Ein Mehrparteienhaus an einer der schönsten Lagen in Chur. Schlicht aber dennoch komplex, gebrauchstauglich und nachhaltig. Raumqualität steht vor technischem und materiellem Luxus. Robuste und langlebige Materialien innen wie aussen und mit zeitgegebener Haustechnik. Ein Garten für das ganze Haus». Das war von der privaten Bauherrschaft formuliert, der Ausgangspunkt. Das Haus Caluna sitzt selbstbewusst und doch selbstverständlich am Rebberg. Mit dem markanten Dach steht es in massstäblicher Beziehung zur benachbarten historischen Liegenschaft. Mit der rohen Holzfassade und den individuell gesetzten Einzelfenstern unterscheidet es sich von landesüblichen Neubauten mit beliebigen Materialien und gegen Sonne und Aussicht gierenden Glasfronten. Die Neupflanzung einiger grösserer Bäume knüpft an die gewachsenen Bestockungen im Quartier an. Mit dem Neubau hat sich die Wohnfläche mehr als verdreifacht. Die individuell geschnittenen Wohnungen bieten ein besonderes „Haus im Haus“ Gefühl.



Fotograf/-in: Valentin Jeck