

Planaterra 11 Chur

Conradin Clavuot | Chur

Planaterrastrasse 11 | 7000 Chur

Bauherrschaft

bainviver-chur, Planaterrastrasse 11, 7000 Chur

Bauingenieur/-in

Placido Pérez c/o Grünenfelder Ingenieure, 7013e Domat/Ems

Gartenarchitekt/-in

Christoph Kohler, Landschaftsarchitekt, 7310 Bad Ragaz

Weitere Mit-Autoren

Mitglieder der Genossenschaft bainviver

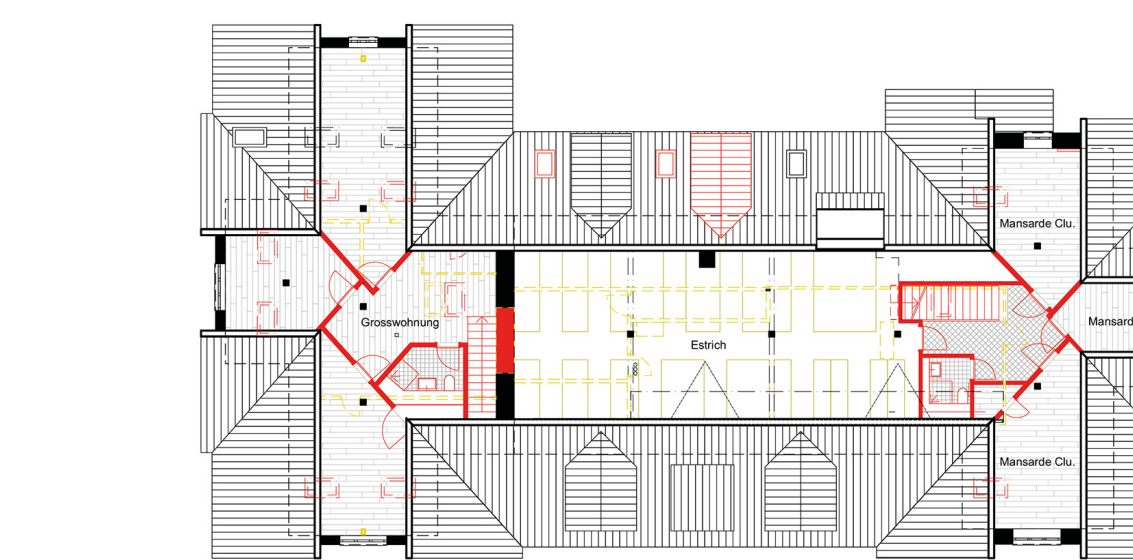
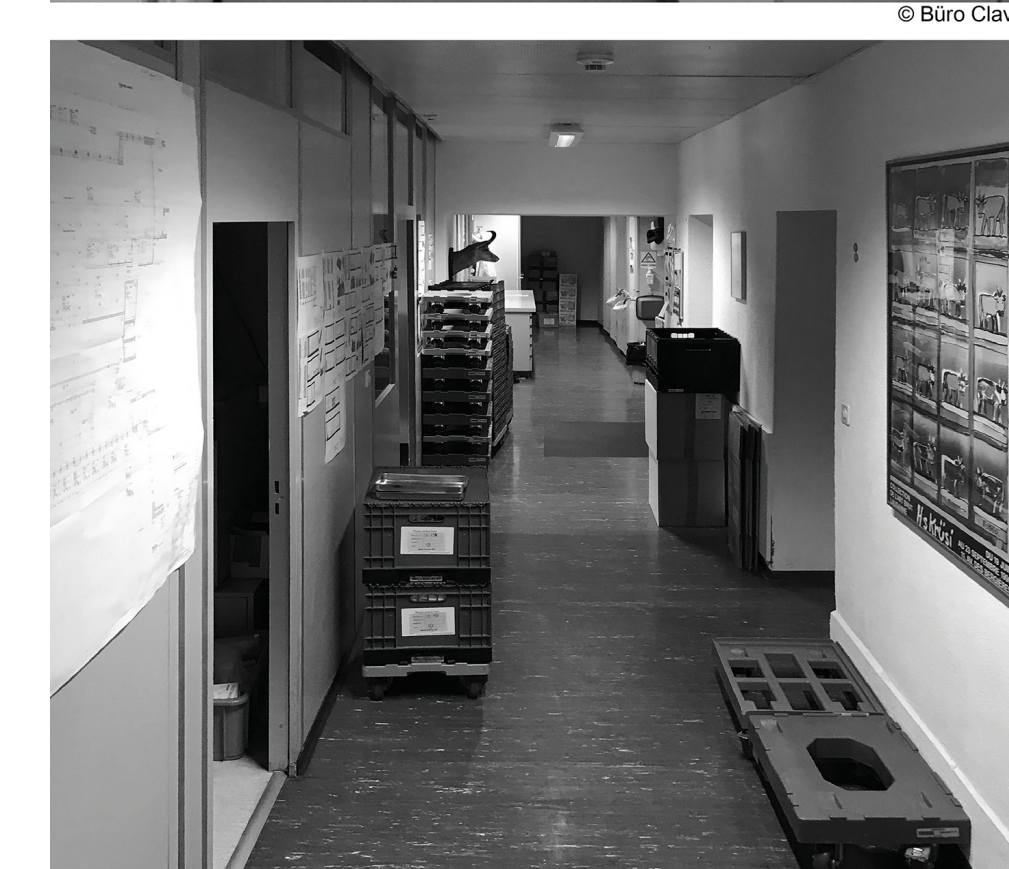
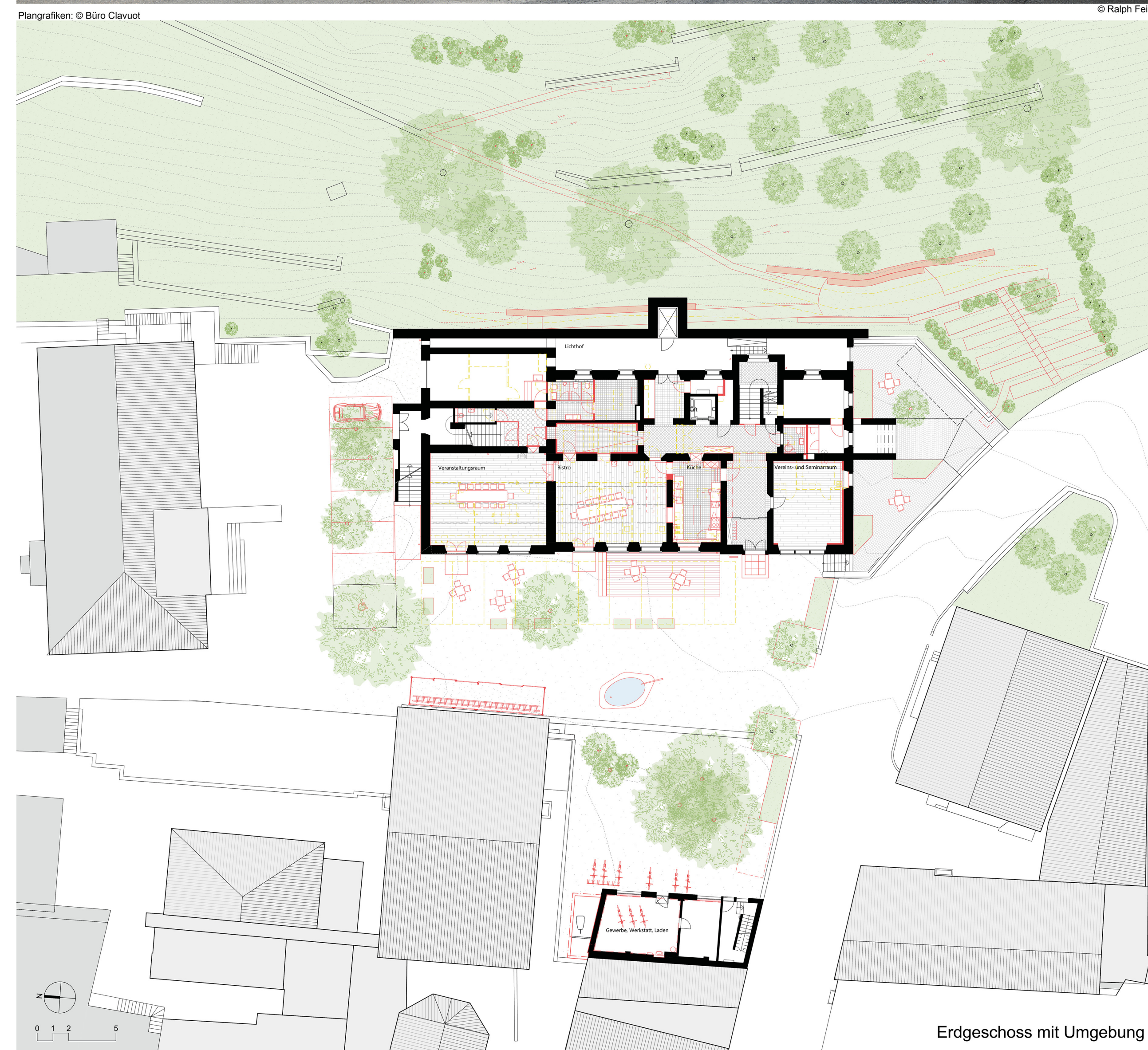
Fertigstellung

2023

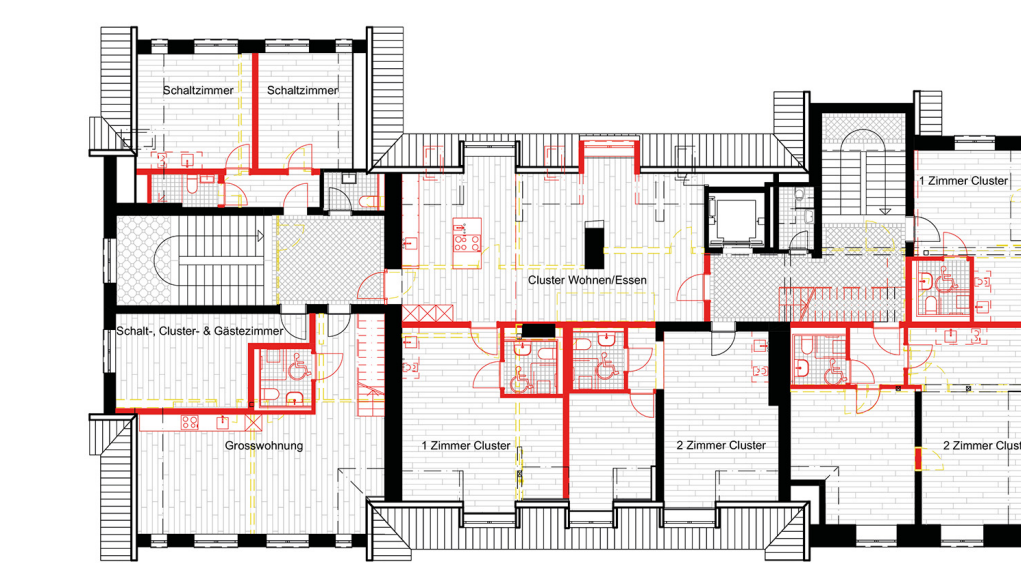
Das Haus wurde 1911 als Schulhaus und kantonales Laboratorium erbaut.

Eine Neunutzung als genossenschaftlich genutztes Mehrwohnungs Haus mit unterschiedlichen Wohnformen und öffentlich benutzten Kultur- und Aussenräumen bedeutet neben einem subtil-kreativen Umgang mit der Substanz, dass auch viel Technik und Vorschrift eingebaut werden müssen. Die grossen, hohen ehemaligen Schulzimmer wurden zu Wohnungen umgebaut. Die ursprünglichen Farben, die Klinkerböden, die Friese, die Türen und viele bestehende Details wurden belassen und ergänzt. Korridore wurden zusammengehängt, um eine vielseitige Nutzung mit Begegnungsmöglichkeit zu fördern.

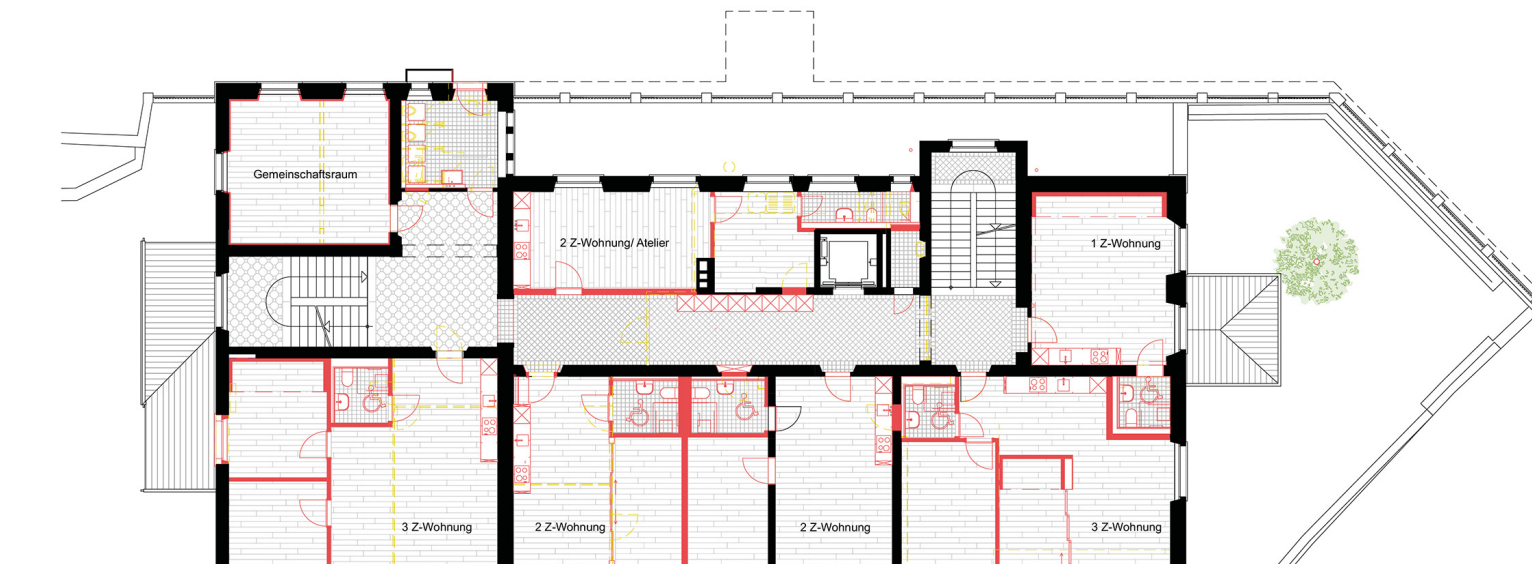
Im Aussenbereich wurde die ehemalige Nutzung des Platzes als öffentlicher Durchgang mit asphaltierten Bereichen umgedacht und dem Haus ein gemütlicher Vorgarten für die soziale Interaktion gegeben. Der bergseitige Garten bildet ein Paradies der Biodiversität. So ergibt sich ein neu aktiviertes, lebendiges Miteinander von Baukulturen und Lebensfreude.



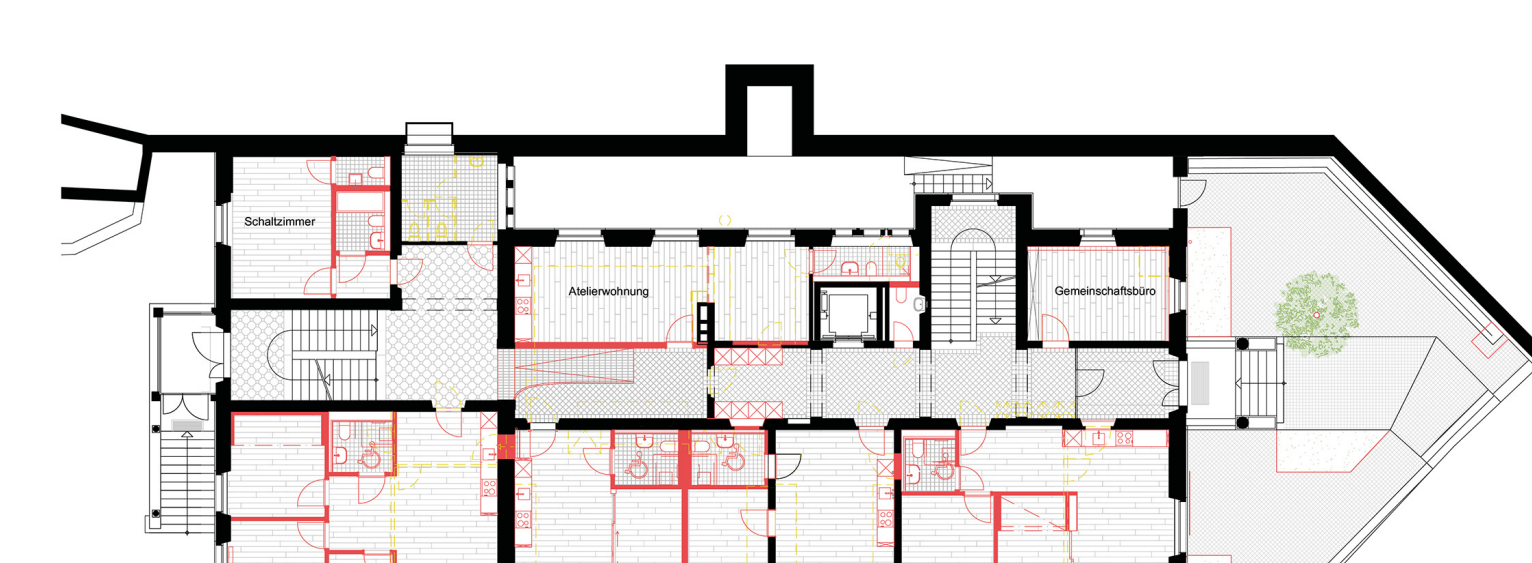
2.Dachgeschoss



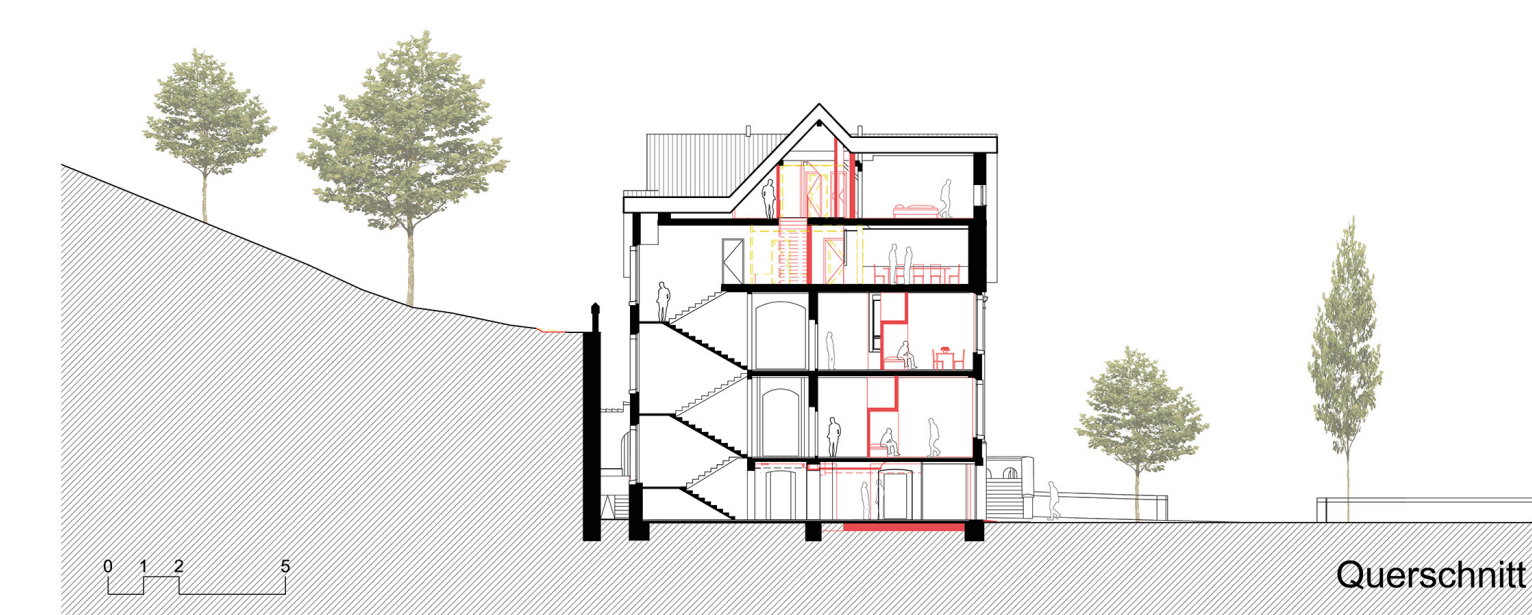
1.Dachgeschoss



2.Obergeschoss



1.Obergeschoss



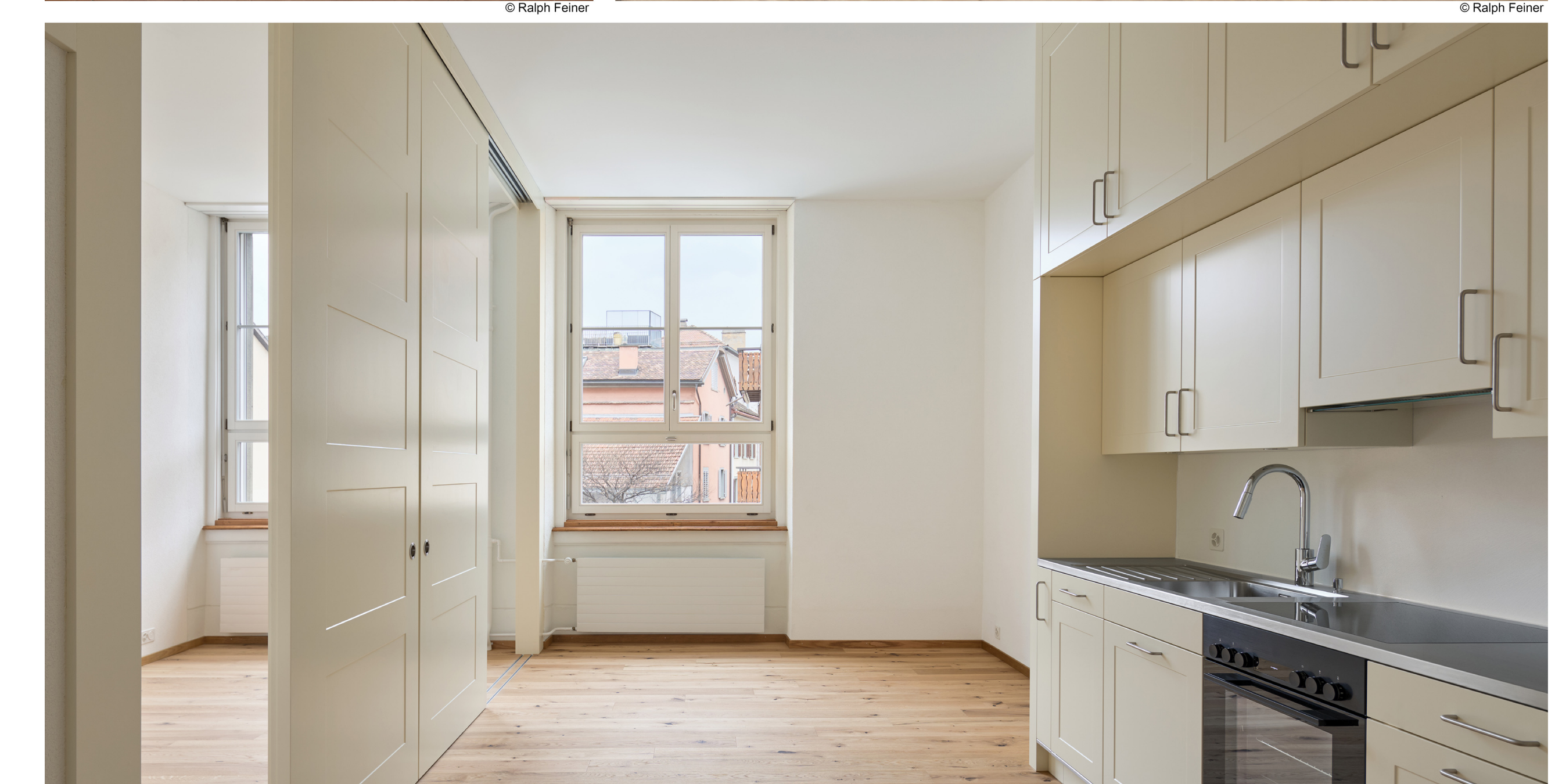
Querschnitt



© Ralph Feiner



© Ralph Feiner



© Ralph Feiner

© Ralph Feiner

© Ralph Feiner



© Ralph Feiner



© Ralph Feiner